

Besuchen Sie uns in Hofheim-Langenhain zu unserem Richtfest:

Oranienstraße

Ortseingang aus Hofheim-Stadt kommend

Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

Infoline zum Nulltarif 0800 50 60 70 8
www.wohnen-am-sonnenhuegel.de



Vertrieb durch:
Hermann Immobilien GmbH
Hauptstr. 47-49
63486 Bruchköbel
Telefon 06181 9780-0
www.neubau-rhein-main.de
info@hermann-immobilien.de



Ein Objekt der:
Hofheimer Wohnungsbau GmbH
Elisabethenstr. 3a
65719 Hofheim
www.hwb-hofheim.de

Einladung zum Richtfest



Besuchen Sie uns am Sonntag, 05.06.2005 von 11-14 Uhr
mit Grillen, Hüpfburg für Kinder und Freiflügen auf der Feuerwehrleiter.
Genießen Sie ihr künftiges Zuhause aus der Vogelperspektive

Wohnen am Sonnenhügel



Hofheimer Wohnungsbau GmbH

Wohnen und Leben genießen

Am Südhang des Hochtaunus gelegen, setzt sich Hofheim, westlich von Frankfurt am Main gelegen, auf einer Gesamtfläche von etwa 57 km² aus den Stadtteilen Marxheim, Diedenbergen, Lorsbach, Wallau, Wildsachsen und natürlich **Langenhain** zusammen.

Mit einer Auswahl von über 200 Vereinen und Verbänden verschiedenster Zielsetzungen bietet die Stadt ein reichhaltiges Betätigungsfeld für Jedermann. Das Angebot reicht von Kunst- und kulturellen Vereinen über Vereine mit sozialen und anderen Aufgaben bis hin zu einer Vielzahl von Sportvereinen.

Das ausgedehnte Netz gut markierter Wanderwege schätzen Naherholungssuchende und Urlauber, aber auch die rund 39.000 Einwohner der Kreisstadt gleichermaßen. Vom bequemen Spaziergang für die ganze Familie bis hin zur anspruchsvollen Tour reicht die Auswahl. Einmalig in seiner Art ist der "Historische Rundwanderweg" am sogenannten Kapellenberg.

Mit 350 Metern über dem Meer

ist Langenhain der am höchsten gelegene Stadtteil Hofheims. Von hier aus hat man einen freien Ausblick in die Rhein-Main-Ebene. Besonders sehenswert ist hier vor allem auch die evangelische Kirche.

In Hofheim gibt es eine hervorragende ärztliche Versorgung, 9 Grundschulen (davon eine mit Förderstufe), zwei Gesamtschulen, eine staatlich anerkannte private Realschule, ein Gymnasium, drei Sonderschulen, eine Berufsfachschule mit beruflichem Gymnasium sowie eine Fachoberschule. Des weiteren sind alle notwendigen infrastrukturellen Einrichtungen, wie zum Beispiel eine Stadtbücherei, eine Stadthalle, ein Museum, ein Stadtarchiv und darüber hinaus beste Einkaufsmöglichkeiten vorhanden.

Zusammenfassend kann man sagen, dass Hofheim für alle Altersschichten eine gesunde Mischung aus Wohnen, Einkaufen, Arbeiten und Freizeitangebot bietet.

Sichern Sie sich hier Ihren Wohnraum...

**... mehr Informationen unter:
www.hwb-hofheim.de**



In schöner Lage von Hofheim-Langenhain entstehen 12 Eigentumswohnungen in denen Sie sich verwirklichen und Ihren Wohntraum ausleben können. Genießen Sie die Nähe zur Natur in Verbindung mit einer zentralen Lage mit kurzen Wegen nach Frankfurt, Wiesbaden und Mainz.

Die Highlights in der Übersicht:

- insgesamt nur 12 Wohnungen
- 2- und 3-Zimmer
- 66m² bis 78m² Wohnfläche
- EG-Wohnungen mit Gartenanteil
- schlüsselfertige Erstellung und gute Ausstattung
- optimale Ausrichtung der Terrassen und Balkone nach Südwesten
- Rohbau fertig gestellt
- Fertigstellung März/ April 2006
- **keine zusätzliche Käuferprovision**



Außerdem entstehen in direkter Nachbarschaft 37 Mietwohnungen der Hofheimer Wohnungsbau GmbH gefördert im Rahmen des Wohnraumförderungsgesetzes. **Fertigstellung Frühjahr 2006**

**Jetzt informieren: 06192 9953-52
oder online unter www.hwb-hofheim.de**



Sichern Sie sich Ihren Wohnraum