



Einwände und Hinweise aus dem Live-Chat

im Rahmen der Informationsveranstaltung
„Neubebauung des ehemaligen Nahkauf-Areals in Lorsbach“
vom 16. September 2021

Stand: 07.10.2021

Allgemein

Ich finde das Projekt wunderbar!

Tolles Projekt, durchdachtes Design, besonders die größeren Einkaufsmöglichkeiten gefallen mir. Die Idee mit dem öffentlichen Platz als Treffpunkt ist auch kongenial, denn der fehlt in Lorsbach!

Wohnungen für junge Familien und Menschen mit kleinerem Geldbeutel wären gut.

Das ohnehin spärliche Nahversorgungsangebot in Lorsbach sollte ausgeweitet und nicht nur verlagert werden.

Wenn wir hier von barrierefreien Wohnungen sprechen, MUSS auch der Bahnhof angepasst werden. Ein Mensch im Rollstuhl ohne Auto kann dort nicht leben!

Projektkonzeption

Der Gemeindesaal Talstraße 2 und evtl., weitere Räumlichkeiten könnten den Kindergarten und die Kita erweitern. Dafür könnte in Alt Lorsbach 6 ein Gemeindesaal entstehen, der nicht täglich zu den Stoßzeiten angefahren werden würde.

Wir haben in Lorsbach so viel Natur, das muss nicht auch noch auf der kleinen verfügbaren Freifläche ausgeführt werden. Wir brauchen Fläche für Kommunikation und Kontakte. Eine Terrasse, gerne begrünt, mit Sitzfläche und zugunsten des geplanten Geschäftes wäre prima!!!

Die Freifläche sollte für die Menschen im Ort, auch für die Familien gut nutzbar sein. Cemals Kiosk mit ein paar schönen Sitzmöglichkeiten wären gut

TIPP: Freifläche mit öffentlichem WLAN!

Schnelle Idee: E-Bike Ladestation einrichten

Verkehr

Die Verkehrssituation ist schwierig in Lorsbach und kann durch das Projekt mangels Fläche auch nicht gelöst werden. Aber mir ist es lieber einen Nahversorger zu haben, zu dem ich laufen muss, als gar keinen zu haben. Gerade die Senioren, für die das sehr wichtig ist, laufen doch jetzt auch schon.

Wir freuen uns über die dringend notwendige Ortsentwicklung! Beim ganzen Verkehrschaos an der Bahnschranke ist bitte nicht zu vergessen, dass dort der Schulweg ganz vieler Kinder ist. Überholen von an der Schranke stehenden Autos um auf den Parkplatz zu kommen, darf nicht unsere Kinder gefährden.

Ein Hinweis: am Bahnhof sind unzählige Parkplätze... für die Dauerparker am Förtig-Gelände.

Es wäre wichtig, dass die Stadt Hofheim Sorge dafür trägt, dass bei den an der Schranke wartenden Autos auch wirklich der Motor ausgestellt wird. Sonst hat man wirklich keine Lust, sich auf dem neu zu schaffenden Platz aufzuhalten - kann ich als direkte Anwohnerin sagen.

Parkplatzsituation

Es gibt ja auch noch die 2 öffentlichen Parkplätze vorm Kosmetikinstitut und als Lorsbacher kann der Mensch auch laufen oder woanders parken

Lärm

Wer will freiwillig an einer hoch frequentierten Straße und lauten Bahnstrecke wohnen? Ein Kleinkind, das in einer solchen Atmosphäre spielt, fühlt sich hier bestimmt nicht wohl.